



"Piani integrati, BEI, Fondo dei fondi - M5C2 - Intervento 2.2 b)" del PNRR, ex D.: 152/2021, convertito in legge n. 233/2021

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
(art. 23 del D.Lgs. 50/2016)

"APRITI RUVO"
intervento integrato di rigenerazione del nucleo antico.

**A) INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO
STORICO PALAZZO AVITAJA**

Committente:

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (BA)

Piazza Matteotti n. 1 - tel. 080.9507111

Arch. Francesca Sorricaro - Direttore Area 5

Ing. Gildo Rocco GRAMEGNA - Direttore Area 8

Progettazione :

Arch. Nicola PORTA

Geom. Domenico GRAMEGNA

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione:

Geom. Giovanni TAMBONE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**CITTÀ METROPOLITANA DI
BARI**



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA



OGGETTO:

Calcolo sommario della spesa.

ELABORATO:

CSS

SCALA

DATA

VARIE

GENNAIO 2022

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 AP_01_DEM_INF	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, inferriate e simili, di infissi, lucernai, vetrate di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, il calo a terra del materiale, la cernita e l'accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale riutilizzabile o di risulta. È inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. rimozione di infissi con recupero con fatturazione minima di mq 1,00 - rimozione infissi etc.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	21'776,57	21'776,57
2 AP_01_DEM_ASC	Smontaggio dell'ascensore esistente, compreso la struttura portante costituito da parti metalliche e vetro.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'033,44	10'033,44
3 AP_01_DEM_IMPIANTI	Rimozione di reti di tubazioni di carico, scarico e terminali di impianti idrico-sanitario o termico (apparecchi sanitari e corpi radianti, caldaia etc.) ricadenti all'interno del singolo ambiente. Eseguita a mano o con l'ausilio di attrezzatura idonea, compreso lo smontaggio delle rubinetterie e dei sifoni di scarico, la demolizione di piccole parti in muratura, la rimozione di grappe, zanche e tasselli ad espansione, il taglio di parti metalliche e la otturazione delle derivazioni con tappi filettati. Inclusa inoltre la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il carico su automezzo, il ripristino delle eventuali parti murarie demolite e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozione impianti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	16'752,43	16'752,43
4 AP_01_DEM_PAV_e_RI_V	Rimozione di pavimenti e rivestimenti in genere di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il trasporto fino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozione pavimenti e rivestimenti etc.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	32'217,31	32'217,31
5 AP_01_DEM_MUR_INT_PI	Demolizione di parete divisoria interna in fette di tufo, mattoni forati o pieni, intonaco, rimozione di vecchie tinte etc. qualsiasi piano, eseguito a mano e/o con l'ausilio di utensili elettrici e comunque senza danneggiare le eventuali strutture sottostanti. Compreso l'accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il trasporto fino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - demolizioni di pareti, intonaci, vecchie tinte etc.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'697,83	4'697,83
6 AP_01_DEM_TRASPORTO	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. - trasporto a rifiuto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'914,43	4'914,43
	A R I P O R T A R E							90'392,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							90'392,01
7 AP_01_DEM SMALTIM ENT	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire - smaltimento					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	15'814,01	15'814,01
8 AP_02_EDIL _TRAMEZ	Fornitura e posa in opera di tramezzatura di mattoni di qualsiasi tipo e spessore eseguita con malta bastarda o con idonei collanti. Compresa l'eventuale cernita dei blocchetti, la formazione di architravi, spallette, riseghe, ammorsature, lo sfrido, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - tramezzature					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	42'074,83	42'074,83
9 AP_02_EDIL _INTONAC O	Fornitura e posa in opera di intonaco premiscelato, di qualsiasi tipo e spessore (liscio, per umidità di risalita etc.) per esterni ed interni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette o centinate, orizzontali e inclinate, con malta comune. Realizzato con un più strati tirato in piano con regolo e frattazzo, applicati previa disposizione di guide e poste e rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passata al crivello fino e lisciata con frattazzo metallico, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, la profilatura degli spigoli e la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi necessari. Incluso il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Inclusa la finitura con idonei rasanti e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - intonaci					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	60'242,32	60'242,32
10 AP_02_EDIL _CONT_CA RT	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura con certificazione REI 120 in lana minerale del tipo sono ispezionabili, fonoassorbenti e generalmente in classe 0, in particolare lungo le vie d'esodo. Compreso la fornitura e posa in opera della struttura portante e quant'altro occorre per dare liopera finita a regola d'arte.							
	Fornitura e posa in opera pareti in cartongesso o fibrocemnto, fonoassorbenti e generalmente in classe 0, in particolare lungo le vie d'esodo. Compreso la fornitura e posa in opera della struttura portante e quant'altro occorre per dare liopera finita a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	17'581,40	17'581,40
11 AP_02_EDIL _PITTURAZ I	Fornitura in opera di pittura murale per interni ed esterni, da applicare a mano su fondo di intonaco stagionato opportunamente preparato con mano di fissativo consolidante. Il tutto eseguito a qualsiasi altezza, compreso la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - pitturazioni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	40'837,04	40'837,04
12 AP_02_EDIL _PAV_e_RI V	Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento di qualsiasi tipo e spessore, di prima scelta, a superficie piana in vista semilucida, posato su idoneo supporto verticale o orizzontale. Compresa la sigillatura dei giunti a cemento anche colorato, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo,							
	A R I P O R T A R E							266'941,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							266'941,61
	l'immagazzinamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa, il taglio a misura ed il relativo sfrido, la pulizia della superficie a posa ultimata e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.							
	- pavimenti e rivestimenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	191'586,40	191'586,40
13 AP_03_SER RAM	<p>Restauro portoni e portoncini d'ingresso, infissi interni ed esterni mediante smontaggio della ferramenta e serramenta, scartavetratura delle pitture per riportare la superficie a legno, consolidamento e reintegrazione delle lacune con sostituzione di parti lignee non recuperabili con essenze della stessa natura dell'esistente, applicazione di due mani di impregnante ed una mano di finitura oltre ad un'ulteriore mano di effetto cera per quanto riguarda l'esterno e ripristino del colore originario con colori a smalto per quanto riguarda l'interno; rimessa a squadro con staffe e/o sostituzioni di eventuali perni, sverniciatura delle parti metalliche (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili), leggera spazzolatura, trattamento con convertitore di ruggine, rimontaggio delle ferramenta e serramenta, rimontaggio in opera dell'infisso. Installazione di una nuova serratura a toppa con cilindro per consentire l'apertura di una delle due ante dall'esterno.</p> <p>Compreso inoltre la forniture e posa in opera di vetro-camera (spessore mm 3+3 - 15 - 3+3) di sicurezza costituito da doppia lastra, sia interna che esterna, in cristallo float da mm 3 stratificato con interposta pellicola in polivinilbutirale (PVB), unite tra loro mediante distanziatore sigillato in alluminio che delimita l'intercapedine d'aria disidratata racchiusa tra le lastre stesse. Dato in opera su telai metallici o in legno con fermavetro riportato o fissato con viti ribattute e sigillatura con mastice a base di silicone. Compreso il taglio a misura ed il relativo sfrido, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'immagazzinamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa, la pulizia finale, la protezione fino alla consegna delle opere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.</p> <p>- serramenti</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	245'307,12	245'307,12
14 AP_04_SAN IT_e_RUB DI	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico sanitari in porcellana vetrificata per disabili, a realizzati secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo, vaso bidet con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia-gomiti, paraspruzzi e comprensivo di staffe rigide per il fissaggio a parete, relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura, sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile, collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico; l'assistenza muraria. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Inclusi la rubinetteria, gli accessori, (sedile water, portacarta, maniglioni, etc.); le tubazioni di allaccio e di scarico, gli accessori e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni come da progetto</p> <p>- sanitari disabili</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	13'720,65	13'720,65
15 AP_04_SAN IT_e_RUB	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchi igienico sanitari in porcellana vetrificata, a realizzati secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo, vaso bidet con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia-gomiti, paraspruzzi e comprensivo di staffe rigide per il fissaggio a parete, relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura, sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile, collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico; l'assistenza muraria. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>Inclusi la rubinetteria, gli accessori (sedile water, portacarta, maniglioni, etc.); le tubazioni di allaccio e di scarico, gli accessori e quant'altro occorre per</p>							
	A R I P O R T A R E							717'555,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							717'555,78
	dare l'opera finita a regola d'arte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni come da progetto -sanitari SOMMANO a corpo					1,00 1,00	10'819,33	10'819,33
16 AP_05_RES TAURO	Pulitura delle superfici alterate e la disinfestazione biologica. I biodeteriogeni presenti (funghi e batteri) si sono sviluppati in presenza di umidità e di sostanze proteiche presenti nel legante dei pigmenti a tempera: colle animali, latte, uova, caseina. Consolidamento degli intonaci affrescati previo puntellamento e stesura di tessuti protettivi sulle zone maggiormente compromesse per prevenire cadute eventuali di affreschi. Il consolidamento ripristina l'adesione tra gli strati e viene eseguito mediante iniezioni di malte idrauliche e/o resine acriliche in emulsione acquosa. Consolidamento della pellicola pittorica per ripristinare sia l'adesione delle scaglie sollevate di colore che la coesione tra le particelle del colore sfarinato e pulvirulento. Rimozione delle vecchie stuccature con bisturi e scalpellini. Compreso l'onere dei ponteggi e delle impalcature, tutto il materiale necessario per dare l'opera perfettamente compiuta a regola d'arte. SOMMANO a corpo					1,00 1,00	42'642,12	42'642,12
17 AP_07_IMP _MEC_FLUI DO	F.p.o di impianto idraulico di adduzione, distribuzione e scarico relativo alla realizzazione attacchi sanitari per acqua calda e fredda riferiti a lavabi, wc, bidet, etc.. Impianto di carico realizzato con tubazioni isolate del tipo multistrato con partenza dalla cassetta di derivazione o dal generatore e da un impianto di scarico in tubazione geberit grigia ad innesti, dalle utenze alla colonna scarichi predisposta. Nelle tubazioni è compreso, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali. Compresi scassi della murature e tracce. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso posa rubinetteria e sanitari e accessori bagno. Incluso inoltre: - Gruppo di sollevamento per acque potabili o similari, con elettropompe centrifughe pluristadio verticali, albero con rotore in acciaio inox AISI 416 e camicia pompa inox AISI 304, alimentazione 3F 400 V - 50 Hz, completo di basamento, collettori di aspirazione e mandata, valvole di intercettazione su aspirazione e mandata di ogni pompa, vasi di espansione con pressostati e trasduttori di pressione, quadro elettrico trifase, completo di interruttore generale, inverter per il controllo della velocità della prima pompa, logica cablata per inserimento automatico della seconda, by-pass dell'inverter in caso di avaria alimentazione 400 V-3-50 Hz; - Fornitura e posa in opera di Impianto di trattamento delle acque conforme alla normativa UNI 8065 completo di filtro, addolcitore, stazione di dosaggio di polifosfati e filtro defangatore. Si intendono compresi contatore volumetrico e raccorderia accessoria; e quant'altro occorre per dare l'opera finia a regola d'arte SOMMANO a corpo					1,00 1,00	77'256,91	77'256,91
18 AP_06_IMP _MEC_FLUI DO	Fornitura e posa in opera di gruppo termico, contenente: 1. Generatore di calore a condensazione 2. impianto idraulico di collegamento tra il generatore e le pompe, comprensivo di organi di intercettazione, isolamento. 3. tubazioni gas al generatore comprensivo di organi di intercettazione e valvola intercettazione combustibile. 4. impianto elettrico ed illuminazione interna. 5. circolatore elettronico carico bollitore 6. circolatore elettronico circuito secondario							
	A R I P O R T A R E							848'274,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							848'274,14
	7. sistema di trattamento acqua 8. Collettore di mandata; 9. Collettore di ritorno; 10. Valvole di intercettazione; 11. Valvola di sicurezza INAIL per caldaia; 12. Tubazione di scarico condensa, e relativo neutralizzatore, 13 apparecchiature di sicurezza e controllo INAIL il tutto preassemblato e collaudato Intervento di risanamento ed efficientamento energetico dei corpi radianti mediante: - smontaggio da parete e successiva pulizia interna del corpo scaldante mediante lavaggio con acqua in pressione; - installazione di valvola termostatica con comando termostatico e detentore di diametro pari a 1/2"; - rimontaggio a parete ed allacciamento alla rete esistente. Si intendono compresi tutti gli oneri accessori idonei alla corretta esecuzione dell'opera e tutte le operazioni necessarie a rendere il corpo radiante perfettamente funzionante. Incluso quant'altro occorre a dare l'impianto termico e di riscaldamento perfettamente funzionante. - caldaia					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	51'934,37	51'934,37
19 AP_08_IMP _MEC_FLUI DO	Fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione costituito da: Pompa di calore d'acqua, ad inversione di ciclo, con condensazione ad aria con ventilatori assiali, funzionante con gas R410A, compressori scroll a velocità variabile con motori brushless a magneti permanenti (IPM – Interior Permanent Magnet Motor), struttura portante in pannelli di lamiera d'acciaio, scambiatori a pacco alettato, completo di quadro elettrico premontato a bordo macchina, alimentazione elettrica, completo di valvole a sfera, giunti antivibranti in gomma, gruppo di riempimento e quota parte della tubazioni, resistenza elettrica di integrazione dell'impianto di riscaldamento 3kW, kit gestione pompe di calore e sonda termica per accumulo, gruppo idronico con i seguenti componenti: circolatore con motore EC, vaso d'espansione, valvola di sicurezza, valvola di sfogo, resistenza elettrica antigelo, flussostato e filtro a rete, con potenza termica riscaldamento idonea agli ambienti da servire E' compreso il trasporto ed il sollevamento al piano di posa. - unità interna a soffitto o a pavimento on sistema di regolazione e controllo PID, composto da batteria di scambio in rame-alluminio con pacco alettato mandrinato ad alta efficienza, struttura portante di supporto in lamiera acciaio elettrozincata, bacinella raccolta condensa in PVC antiurto e pannello schienale in materiale insonorizzante. Gruppo ventilatore tangenziale in materiale sintetico ad alette sfalsate (elevata silenziosità) con motore monofase modulante in continuo, montato su supporti antivibranti EPDM, griglia di ripresa apribile a ribalta in alluminio verniciato con filtro estraibile in maglia sintetica a trama sottile, mantellatura completa in lamiera di acciaio verniciata a forno con polveri epossidiche, griglia superiore con alette direzionabili e pannello digitale di comando e di impostazione della regolazione, completo di termostato ambiente (estate/inverno) e led di indicazione delle funzioni impostate. Attacchi idraulici sx o dx; - Comprensivo degli allacci elettrici di collegamento interno/esterno, parte quota impianto elettrico dall'unità alla cassetta di derivazione e installazione delle tubazioni in rame, impianto di condensa per lo scarico e la messa in opera dei medesimi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola dell'arte. Il tutto comprensivo di opere murarie per scassi e ripristini al rustico delle murature. - Comprensivo inoltre di quant'altro occorre per dare l'impianto finito a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	261'994,90	261'994,90
20 AP_09_IMP _ELET_E_S P	Opere di allaccio dal contatore al QE , compresa la provvista e posa di interruttore (sottocontatore), la fornitura e posa pozzetti, chiusini, tubi corrugati, vie cavi in genere e cavi nel rispetto della normativa vigente il tutto completo di tutto quanto necessario per dare l'opera finita completa di ogni onere e accessorio resa funzionale e funzionante alla perfetta regola dell'arte.					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		1'162'203,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		1'162'203,41
	SOMMANO a corpo					1,00	4'011,66	4'011,66
21 AP_10_IMP _ELET_E_S P	Fornitura e posa di quadri elettrici di bassa tensione in robusta carpenteria metallica con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato come da schemi unifilari.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	53'606,61	53'606,61
22 AP_11_IMP _ELET_E_S PE	<p>IMPIANTI ELETTRICI</p> <p>Fornitura e posa in opera di canaline tubazioni, canalette, pozzetti, chiusini, staffe di ancoraggio.</p> <p>Fornitura e posa in opera di conduttori elettrici di varie sezioni e poli, posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o più cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione.</p> <p>Fornitura e posa in opera di Impianto di terra costituito da piastra equipotenziale in apposita cassetta, compreso la posa dei terminali ed il collegamento dei cavi ad essa collegati a dodici morsetti, fornitura e posa in opera di corda di rame nuda, in scavo già predisposto, cavo unipolare flessibile, con conduttore a corda flessibile di rame Cavo unipolare flessibile, con conduttore a corda flessibile di rame 6,00 mm², dispersori a croce, etc.</p> <p>Fornitura e posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o più cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 5 fino a 10 mm²</p> <p>Realizzazione di punto luce comandato da relè passo/passo, costituito dalla fornitura e posa in opera di: n°3 pulsanti luminosi ciascuno in apposito cassetto completo di supporto - placca - tappi, n°1 relè passo/passo a tensione di linea, n°1 portalampada completo di lampada, necessarie canalizzazioni costituite da tubazioni in PVC corrugato flessibile e cassette di derivazione, cavi e relativi morsetti. Incluso la dorsale.</p> <p>Realizzazione di postazione di lavoro PDLI costituita da 3 punti di alimentazione di cui 1 corredato di Unel e presa bipasso 10/16A, ed il trezo con due prese bivalenti 10/16A. La postazione dovrà essere dotata inoltre di punto di rete costituito da scatola 503 equipaggiata con 3 prese dati RJ45 connessa alla rete di cablaggio strutturato mediate cavo UTP Cat 6 o superiore. Nella voce si intende inclusa la fornitura e posa elementi ad incasso, tubazione corrugata flessibile sottotraccia o a vista sopra il controsoffitto a partire dalla distribuzione generale questa esclusa, e tutto quanto necessario alla realizzazione alla regola dell'arte.</p> <p>Realizzazione di punto presa 10-16 A o Schuko, bipasso, costituito dalla fornitura e posa in opera di: n°1 presa fm bipasso in apposito cassetto completo di supporto - placca - tappi, necessarie canalizzazioni costituite da tubazioni in PVC corrugato flessibile e cassette di derivazione, cavi e relativi morsetti. Escluso la dorsale</p> <p>Fornitura e posa di Quadro Prese Interbloccate con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato. Compreso di 4 prese interbloccate e 4 prese 10/16 A Bivalenti, 4 prese 10/16 A P30.</p> <p>Realizzazione di punto di alimentazione 230V in derivazione da linea dorsale dedicata, a partire da scatola di derivazione locale questa inclusa. La voce include la fornitura e posa di quanto descritto completo di allaccio alla dorsale di alimentazione, eventuale scatola da incasso, tubazione sottotraccia, conduttore di alimentazione della sezione indicata sugli schemi e tutto quanto si renda necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>Fornitura e posa di Plafoniera LED da incasso nel controsoffitto, sospesa, a parete etc. con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto PANNELLO LED 27W, 2900LM, 96 LM/W DRIVER STANDARD.</p>							
	A R I P O R T A R E							1'219'821,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'219'821,68
	<p>Fornitura e posa di Plafoniera LED da incasso nel controsoffitto, sospesa, a parete etc. con (In MERGENZA) caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto PANNELLO LED 27W, 2900LM, 96 LM/W DRIVER STANDARD + EMERGENZA.</p> <p>Fornitura e posa di PLAFONIERA TONDA LED PER SERVIZI IGIENICI e FARETTO LED PER SPAZI COMUNI caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto DOWNLIGHT 15W e 25W, 2625LM, 105 LM/W, 840, ANGOLO 90°.</p> <p>Fornitura e posa di CORPO ILLUMINANTE LED A PARETE ORIENTABILE PER SCALE compreso di accessori per illuminazione sale museo con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto. Rif.CORPO ILLUMINANTE LED A PARETE ORIENTABILE PER SCALE</p> <p>Fornitura e posa di Corpo illuminante emergenza con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto.</p> <p>Fornitura e posa di CORPO ILLUMINANTE DI SEGNALE USCITA DI SICUREZZA CON PITTOGRAMMA tipo S.A. con caratteristiche tecniche Tipo SAFETY FLAG della DISANO autonomia 3h ed elaborati grafici di progetto. Rif. CORPO ILLUMINANTE DI SEGNALE USCITA DI SICUREZZA CON PITTOGRAMMA</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	230'222,34	230'222,34
23 AP_12_IMP ELET_E_S PE	<p>Opere di allaccio alla rete telematica, compresa la provvista e posa di pozzetti, chiusini, tubi corrugati, vie cavi in genere e cavi nel rispetto della normativa vigente il tutto completo di tutto quanto necessario per dare l'opera finita completa di ogni onere e accessorio resa funzionale e funzionante alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	4'187,72	4'187,72
24 AP_13_IMP ELET_E_S PE	<p>Fornitura e posa di rack dati in robusta carpenteria metallica con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato. Compreso di prese corrente, patch pannel, componenti attivi (Switch POE e Pannello di permutazione) carpenteria 19" 42U.</p> <p>SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	6'432,07	6'432,07
25 AP_14_IMP ELET_E_S PE	<p>IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI, costituiti da:</p> <p>PUNTO WI-FI Realizzazione di punto allaccio eventuale ripetitore WI-FI access point consistente nella provvista e posa di un punto presa di rete RJ45 e di un punto presa F.M. 10/16A P30. La voce include la fornitura e posa di quanto descritto completo del allaccio alla dorsale di alimentazione, scatola da incasso portafrutto, supporto placca e quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>PUNTO PRESA RJ45 Realizzazione di punto presa RJ45 comprensivo di:connettore RJ45 categoria 6 - 6A, cassetta di contenimento da incasso o parete, supporto portafrutti,tasti copriforo e placca in plastica, via cavi in derivazione da via acvi di distribuzione principale fino a punto utenza, cavo schermato a 4 coppie, cat. 6 o superiore - isolato LSZH e tutto quanto necessario alla realizzazione alla regola dell'arte, comprese prove e test su presa dati.</p> <p>SISTEMA CHIAMATA BAGNI Realizzazione di impianto di chiamata assistenza bagni secondo come meglio di seguito elencato: - n.1 pulsante a tirante WC/doccia/testailetto</p>							
	A R I P O R T A R E							1'460'663,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'460'663,81
	<p>- n. 1 Pulsante di tacitazione locale (reset)</p> <p>- n. 1 punto segnalazione ottico acustica costituita da ronzatore e spia luminosa.</p> <p>- n. 1 relais biostabile per la gestione dello statao di chiamata.</p> <p>- Cavi e percorsi cavi da ciascun punto sino al relais di comando locale;</p> <p>- Fornitura e posa di supporto e placca di finitura in tecnopolimero della serie civile in uso per ciascun punto.</p> <p>Il tutto secondo quanto meglio individuabile sugli elaborati grafici di progetto Nel prezzo è inclusa la fornitura e il montaggio degli impianti descritti compresi gli apparati necessari al funzionamento a regola d'arte dell'automatismo compreso il motore.</p> <p>Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessori necessario, tutti i materiali e la manodopera necessari per l'assemblaggio e l'installazione delmateriale descritto, completi di ogni accessorio necessario e la relativa messa in funzione. Tutti i lavori sono da eseguire a regola d'arte, conforme le leggi n. 37 del 22 gennaio 2008, nonché secondo le prescrizioni e le norme vigenti</p> <p>CENTRALINA RILEVAZIONE INCENDI</p> <p>Fornitura e posa di centrale di rivelazione incendio composta come da specifiche di progetto compreso di ogni elemento necessario a fornire l'opera completa funzionale e funzionante alla regola dell'arte (Batterie, Combinatore telefonico, Avviamento e messa in servizio, ecc...)e compresa di quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>PULSANTE ROTTURA VETRO</p> <p>Fornitura e posa di Pulsante rottura vetro comprensivo di fornitura e posa in opera di Pulsante indirizzato per la segnalazione manuale di incendio. Completa gestione RSC® del dispositivo: programmazione, telegestione e controllo di tutti i parametri di funzionamento. Separatore di linea con doppio isolatore. Collegamento su LOOP. Protocollo di comunicazione proprietario ad alta velocità Fire-Speed. Grado di protezione IP44. Contenitore ABS V0. Montaggio in esecuzione rottura vetro o ripristinabile. Accessori in dotazione - Vetro protetto da pellicola antinfortunistica - Chiave di ripristino pulsante. Dimensioni (L x A x P) 86 x 86 x 53mm. Colore rosso. EN 54-11:2001+A1:2005 - EN 54-17:2005. Certificato di omologazione 1293 CPR - 0418. con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto. La voce comprende quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>ALLARME OTTICO ACUSTICO</p> <p>Fornitura e posa di Allarme Ottico Acustico comprensivo di fornitura e posa in opera di Fornitura e posa in opera di Sirena indirizzata composta da due unità fisiche/logiche supervisionate: doppio ID per duplicazione funzionale, le due unità logiche sono identificate singolarmente dal Sistema occupazione massima 2 indirizzi. Funzioni programmabili - 2 criteri di funzionamento: tacitabile o non tacitabile. Segnalazione ottica opzionale attivabile da programmazione. 64 modalità di suono. Regolazione volume 2 livelli. Ritardo e tempo di attivazione programmabili, attuazione assoggettabile a formula algebrica. Completa gestione RSC® del dispositivo: programmazione, telegestione e controllo di tutti i parametri di funzionamento. Separatore di linea con doppio isolatore. Collegamento su LOOP. Protocollo di comunicazione proprietario ad alta velocità Fire-Speed. Montaggio su base universale TFBASE01. Grado di protezione IP22. Contenitore ABS V0. Ingombro (Ø x H) 120 x 65mm. Colore rosso. EN 54- 3:2001 + A1:2002 + A2:2006 - EN 54-17:2005. Certificato di omologazione 1293 CPR - 0422 con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto. La voce comprende quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte.</p> <p>RILEVATORI DI FUMO</p> <p>Fornitura e posa di Sensore indirizzato con tecnologia di rilevazione ottica di fumo, termica e termovelocimetrica a microprocessore, classi termiche e suffissi programmabili, funzioni RSC, protocollo Fire-Speed. Separatore di linea con doppio isolatore. Completo di Base di montaggio universale per sensori/sirene indirizzati. Dotata di uscita per ripetitori remoti diallarne. Montaggio a vista. Certificato EN 54.5-7-17 con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto. La voce comprende quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte</p>							
	A R I P O R T A R E							1'460'663,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'460'663,81
	<p>RILEVATORI DI FUMO CON SPIA LUMINOSA ESTERNA Fornitura e posa di Sensore indirizzato con tecnologia di rilevazione ottica di fumo, termica e termovelocimetrica a microprocessore, classi termiche e suffissi programmabili, funzioni RSC, protocollo Fire-speed. Separatore di linea con doppio isolatore. Completo di Base di montaggio universale per sensori/sirene indirizzati. Dotata di uscita per ripetitori remoti diallarme. Montaggio a vista. Compreso Ripetitore ottico luminoso di colore rosso, visibile a 360°, per ripetere lo stato dei dispositivi indirizzati. Modalità di collegamento non polarizzato. Montaggio a vista. Certificato di omologazione 0786-CPD-20045 con caratteristiche tecniche da specifiche di capitolato ed elaborati grafici di progetto. La voce comprende quanto necessario a garantire la lavorazione finita in opera alla perfetta regola dell'arte</p> <p>Fornitura e posa in opera di canali, canalette, cavidotti, staffe di fissaggio, pozzetti chiusini etc.</p> <p>Fornitura e posa in opera di cavi e conduttori (twistato e schermato, vari diam etc.), compreso etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione</p> <p>Messa in servizio e programmazione impianto di rilevazione incendi analogico indirizzato composto da centralina ed apparecchiature in campo quali rilevatori, segnalatori, pulsanti, etc. con apparecchiature in campo</p>							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	79'671,56	79'671,56
26 AP_15_IMP _ELET_E_S PE	<p>Fornitura e posa in opera di Ascensore Elettrico a risparmio energetico dotato di motore Gearless monofase, e quadro di manovra azionato da inverter, rispondente alla norma di riferimento EN81.20/50. Il motore di sollevamento è posto dentro il vano corsa in testata ed il quadro elettrico di comando è ubicato nel montante della porta del piano più alto o ad un piano. L'ascensore sarà dotato di tecnologia SMART-POWER® che offre una serie di vantaggi: ABS (Anti Blackout System), la funzionalità dell'ascensore assicura svariate corse nel caso di mancanza della tensione di rete; Sistema di Recupero Energia, in determinate condizioni di utilizzo ricarica le batterie con il movimento dell'ascensore incidendo in maniera significativa sul risparmio energetico; Modalità Switch, garantisce l'utilizzo dell'ascensore anche in caso di batterie scariche o di guasto dell'elettronica che le gestisce; Stand-By Evolution, in caso di inattività prolungata dell'ascensore, vengono disattivate tutte le funzioni tranne quella che serve per la successiva chiamata, evitando inutili consumi di energia quando l'ascensore non viene utilizzato.</p> <ul style="list-style-type: none">• Vano corsa Dim. Est. LY 1740xPX1830• Cabina rivestita in lamiera d'acciaio plalam + Specchio + Corrimano +							
	A R I P O R T A R E							1'540'335,37

[illegible]

[illegible]